

**Выступление Кивацкого М.Н. на заседании
круглого стола Тюменской областной Думы**

г. Тюмень

17 февраля 2023 года

Очередное повышение цен на услуги ЖКХ власть, предприятия, занимающиеся предоставлением этих услуг, аргументируют изношенностью сетей, оборудования. Проведение, дескать, этих работ в конечном итоге приведет к снижению стоимости оплаты для населения.

Вместе с тем, на наш взгляд, рост цен будет проходить постоянно. Причины - рост стоимости оборудования, которое надо менять, рост цен на электроэнергию. Так в 2002 году рост тарифов на коммунальные услуги вырос на 48,34%, в 2005 году - на 31,5%, в 2009 году - на 23,01%, с 2014 года держались на уровне 5,0%. Сегодня это больно отражается как для предприятий, особенно малого и среднего бизнеса, так и для населения. На сегодня, арендная плата уже стала ниже, чем размеры на оплату тепловой энергии, отопления, электроэнергии. Не довольны как арендаторы, так и собственники сдаваемых помещений, которым все меньше остается средств на содержание помещений. Доля этих затрат для арендатора достигает 60 и более процентов от общей суммы платежа.

Дотации, которые государство предоставляет для малоимущих семей, сильно не спасают. Доля граждан, кто сегодня получает дотации, составляет по Тюменской области - 29 тысяч человек. Заработная плата с 2020 года выросла только на 23,46%, а платежи за ЖКУ на 31,4%. Доходы пенсионеров растут значительно медленнее, чем платежи за ЖКУ, кроме того растут цены на продукты питания, лекарства.

С 2020 года страховые пенсии выросли на 6,6+6,3+18,6 (31,5%), а на услуги ЖКХ на 14,9+9+3,4+4 (31,3 %).

При достаточно высокой вроде бы в регионе заработной плате (около 60 тысяч рублей) для многих она является ниже этой цифры - средняя заработная плата в ноябре 2022 года:

- почтовая связь (33 123 руб.)
- полиграфия (29 742 руб.)
- производство пищевых продуктов (38 110 руб.)
- лесозаготовка (37 787 руб.)
- растениеводство и животноводство (36 962 руб.)
- сельское хозяйство (37 289 руб.)

При этом, если говорить о модальной заработной плате, той, которую получают большинство граждан, то она составляет только 34-35 тысяч рублей. 5 тысяч рублей на лекарства, 500 рублей на питание, одежда, обувь, различные порошки. А если еще на иждивении находится член семьи... Поэтому большинство населения с болью восприняло очередной рост цен на услуги ЖКХ.

Считаем, что интересы и возможности между населением и организациями, осуществляющими услуги, не сбалансированы. Тарифы растут быстрее, чем доходы граждан. Власть идет больше на уступки хозяйственным структурам. Это подтверждается и ростом долгов населения. Так в 2022 году в городе Тюмени было возбуждено 55 тысяч исполнительных производств по задолженности за услуги теплоснабжения, служба судебных приставов взыскала с граждан 119,7 млн. рублей долгов за отопление. Разве это не может не вызывать возмущение, ведь для большинства это отобраны последние деньги.

Снизить нагрузку на население можно было бы посредством установления более высокой минимальной заработной платы по сравнению с общероссийской (16242 руб.). 17 регионов России установили минимальную заработную плату выше общероссийского уровня. Более того минимальная заработная плата согласилась с международными нормами, под которыми мы подписались, должна соответствовать не менее 2,5 прожиточного минимума.

Предложения:

- производить рост цен на услуги ЖКХ для населения ниже, чем рост доходов, причем основной части населения, а не по среднему показателю;
- освободить от уплаты ЖКУ семьи, чьи представители участвуют в специальной военной операции;
- снизить размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату ЖКУ в совокупном доходе семьи с 20% до 18%.
- повысить минимальную заработную плату в регионе до 2-х прожиточных уровней.