**Все о кадастровой стоимости объекта на сайте Росреестра**

Тюмень, 13.04.2020 – Управление Росреестра по Тюменской области оказывает консультации по вопросам порядка оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости.

 При наличии вопросов, правообладатели недвижимости могут обратиться за информацией о том, какие характеристики влияют на кадастровую стоимость недвижимости, какой перечень документов потребуется для обращения с целью оспаривания кадастровой стоимости, на что необходимо обратить внимание при сборе документов, а также о том, какие требования предъявляются законодательством к отчетам об оценке объектов недвижимости.

 При этом, для получения интересующей информации личное посещение офиса не обязательно, можно воспользоваться бесконтактными способами, которые доступны на официальном сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru>).

Оперативно ознакомиться с информацией о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно с помощью сервисов «Публичная
кадастровая карта» (https://pkk5.rosreestr.ru/) и «Справочная информация
по объектам недвижимости в режиме online» (<https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_ib_portal_services/online_request>), которые доступны на главной странице сайта Росреестра. Кроме того, внесенную
в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) кадастровую стоимость, можно узнать в режиме онлайн с помощью сервиса «Запрос посредством доступа к ФГИС ЕГРН». Получить ключ доступа к данному сервису, а также пополнить его баланс можно в личном кабинете Росреестра.

 Собственники недвижимости могут узнать кадастровую стоимость принадлежащих им объектов в личном кабинете Росреестра (<https://rosreestr.ru/site/>), который так же расположен на главной странице сайта Росреестра. Для авторизации в личном кабинете используется подтвержденная учетная запись пользователя на едином портале государственных услуг Российской Федерации.

Также узнать кадастровую стоимость объекта можно посредством получения соответствующей выписки из ЕГРН. Запрос на получение
такой выписки можно оформить на сайте Росреестра (<https://rosreestr.ru/wps/portal/p/cc_present/EGRN_2>). Выписка предоставляется бесплатно в течение трех рабочих дней.

 Проконсультироваться по вопросам определения и получения сведений о кадастровой стоимости объектов недвижимости можно по телефону – 8(3452) 35-37-14.

Пресс-служба Управления Росреестра по Тюменской области