**28.06.2023**

**Как внести сведения об электронной почте правообладателя   
в ЕГРН - разъясняет тюменский Росреестр**

Управление Росреестра по Тюменской области информирует собственников недвижимости о важности внесения данных об адресе электронной почты в ЕГРН. Это способствует оперативному получению из Росреестра информации о действиях с его недвижимостью.

Указать адрес электронной почты можно при подаче заявления на осуществление учетно-регистрационных действий (к примеру, вы хотите зарегистрировать право собственности, поставить объект на кадастровый учет, получить выписку об объекте недвижимости и т.д.). Для этого адрес электронной почты нужно указать в определенной графе заявления.

Если ваши права зарегистрированы, но в ЕГРН отсутствует адрес вашей электронной почты, вы можете представить в орган регистрации прав заявление о внесении в ЕГРН сведений о таком адресе.

Для этого вы можете:

- подать соответствующее заявление в личном кабинете правообладателя на сайте Росреестра (<https://rosreestr.gov.ru>) или обратиться в любой МФЦ (независимо от места вашего жительства и места нахождения недвижимости);

- заполнить самостоятельно либо с помощью сотрудника МФЦ заявление об исправлении технической ошибки в записях ЕГРН, о внесении сведений в ЕГРН заинтересованным лицом, о внесении в ЕГРН записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости, записей о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя, записей о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права, отдельных записей о правообладателе, а также отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости (так называется форма необходимого вам заявления).

При этом нужно указать адрес вашей электронной почты в строке «об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе лица, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лица, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости» пункта 3.4 заявления.

Сведения об адресе вашей электронной почты будут внесены регистрирующим органом бесплатно в течение 3-х рабочих дней со дня подачи заявления.

ВАЖНО: Помните, если ваши контактные данные меняются, в том числе адрес электронной почты, эту информацию в ЕГРН желательно актуализировать. В случае если у одного объекта недвижимости имеется несколько собственников, то каждый из них обновляет свои данные.

Ранее мы рассказали о преимуществах внесения таких сведений в ЕГРН. Подробнее на наших официальных страницах в социальных сетях:

- <https://vk.com/public193162844?w=wall-193162844_1166>

- <https://ok.ru/group/56563605176454/topic/155652542670214>

- <https://t.me/rosreestr_72/894>

Подписывайтесь. Будьте в курсе новостей в сфере регистрации недвижимости.

**Пресс-служба Управления Росреестра по Тюменской области**