



Росреестр

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии
по Тюменской области

26.09.2024

Современные тренды цифровизации услуг по регистрации прав обсуждены на встрече с профессиональными участниками рынка недвижимости



Тюменский Росреестр принял участие в региональном мероприятии на тему «Тренды на рынке недвижимости: какие инструменты использовать риелтору в 2024 году», организованном ООО «Экосистема недвижимости «Метр квадратный».

На встрече рассмотрены ключевые направления деятельности и тренды рынка недвижимости в Тюменской области, перспективы развития отрасли с учетом роста и масштабирования новых

информационных технологий.

Заместитель руководителя Управления Росреестра по Тюменской области Игорь Ткаченко довел информацию об обеспечении клиентоцентричного подхода к оказанию услуг ведомства, цифровизации услуг Росреестра, сервисах ФГИС ЕЦП НСПД¹.

Акцентировал внимание на том, что основными принципами Росреестра являются технологичность, скорость, клиентоориентированность и экосистемность. «Для совершенствования оказываемых услуг важно объединение профессиональных участников рынка недвижимости, - сказал он. - Приоритетом является возможность сделать государственные услуги качественными, понятными и удобными для людей, бизнеса и профсообществ. Об этом говорит и тот факт, что на сегодняшний день все услуги Росреестра прошли оценку на соответствии клиентоцентричности».

Проинформировал об основных показателях Управления. Так, объем услуг в учено-регистрационной сфере увеличился в 2 раза, количество предоставляемых услуг в минуту возросло в 2,7 раза, срок кадастрового учета сократился в 2,2 раза и составил 1,7 дня, регистрации прав – в 4,5 раза, составил 1,3 дня, приостановки по кадастровому учету сокращены в 9 раз, по

¹ Федеральная государственная информационная система Единой цифровой платформы «Национальная система пространственных данных»

регистрации прав в 3,4 раза. Показатель приостановок по бытовой недвижимости меньше, чем в среднем по России.

«Ответом современному ритму жизни является оказание услуг в цифровом формате. - сказал он. – Ведомством проделана колоссальная работа по развитию электронных сервисов и налаживанию электронного взаимодействия с профессиональным сообществом, кредитными организациями, застройщиками и гражданами. Для примера, в регионе 93,4% электронной ипотеки регистрируется в течение рабочего дня. Доля электронных договоров долевого участия в строительстве на протяжении нескольких лет занимает лидирующие позиции в Российской Федерации».

В рамках встречи Игорь Ткаченко довел информацию о проектах «Стоп-бумага», цифровом помощнике «Ева», экстерриториальном принципе приема документов, основных инструментах цифровой трансформации для профессионального сообщества, а также мерах безопасности при совершении сделок с недвижимостью.

Участники встречи получили рекомендации для эффективного развития бизнеса в сфере сделок с недвижимостью и комментарии экспертов по интересующим вопросам.

Пресс-служба Управления Росреестра по Тюменской области