

Представителям профсообществ рассказали об актуальных направлениях деятельности в сфере земли и недвижимости



В тюменском Росреестре состоялось заседание общественного Совета. Рассмотрены актуальные аспекты деятельности Управления в сфере земли и недвижимости.

С приветственным словом к участникам мероприятия обратился руководитель Управления Владимир Кораблёв и обратил внимание на развитие благоприятных условий получения услуг в сфере регистрации недвижимости на территории Тюменской области. «В настоящее время средний срок регистрации прав составляет 2,2 дня, кадастрового учета –

2,1 дня. Регистрация бытовой недвижимости в электронном виде занимает всего 1,6 дня, а приостановления в отношении «бытовой недвижимости» практически сведены к нулю», – сказал он.

Из общего объема услуг по кадастровому учету и регистрации прав 71,08% оказано в электронном виде. Доля электронной ипотеки составила 95,71%, при этом 96,87% регистраций ипотечных сделок осуществлено менее чем за сутки. Доля запросов о предоставлении сведений из ЕГРН, поступивших в электронном виде, составила 98,57%.

Говоря об электронных услугах, Владимир Кораблёв рассказал о платформе «Национальная система пространственных данных» (НСПД), которая объединяет более 3,5 тыс. информационных слоев с данными о земле и недвижимости из 33 федеральных и 79 региональных систем. «Согласно данным Росреестра, за год число пользователей выросло с 250 тыс. до почти 5 млн человек в месяц. Приняты изменения в законодательство, согласно которым платформа будет использоваться не только для федеральных, но и для региональных и муниципальных услуг» – сказал он.

Напомнил, что с 1 марта 2025 года Росреестр полностью перешел на электронный документооборот с юридическими лицами. Доля предоставления услуги по регистрации прав и кадастровому учету в электронном виде по Тюменской области – 96,76%.

С 1 сентября введены нормы о признаках неиспользования участков в населённых пунктах и СНТ, мера направлена прежде всего на борьбу с захламлием, стихийными свалками.

Владимир Кораблев отметил, что за 2 квартал 2025 года эффективность, результативность и цифровизация деятельности Управления согласно рейтингу территориальных органов Росреестра получила оценку «Высокая». «Достижению

высоких показателей способствует, в том числе, вовлеченность членов Общественного совета при реализации определённых направлений деятельности Управления и их нацеленность на результат», – сказал Владимир Кораблёв.

В рамках заседания рассмотрена и обсуждена информация о ходе выполнения на территории Тюменской области комплексных кадастровых работ и мероприятиях по мониторингу качества их проведения, лицензировании геодезической и картографической деятельности на территории Тюменской области, мероприятиях по обеспечению сохранности геодезических пунктов на территории области, а также актуальных изменениях законодательства в сфере земли и недвижимости.

Председатель Общественного совета Светлана Власова вручила Благодарственное письмо в адрес коллектива Управления от Ассоциации «Объединение риэлторов Тюменской области» за многолетнее сотрудничество, отзывчивость и высокий профессионализм. В завершении мероприятия отдельно отметила, что «Управлением представлена исчерпывающая информация, которая будет транслироваться в профессиональных кругах членов Совета и доводиться в рамках их текущей работы на встречах с гражданами».





Пресс-служба Управления Росреестра по Тюменской области